

Remissvar till Stadsmiljö – och tekniska nämnden angående Sundbybergs stads strategi för angöring- och parkering

Utarbetad av Marcus Göpel	Godkänd av Petra Karlsson Ekström	Version	Datum 2021-06-16
Dokumentets namn Sundbybergs stads strategi för angöring och parkering		Diariernr FV 2021-000057	

Remissvar till Stadsmiljö- och tekniska nämnden angående Sundbybergs stads strategi för angöring- och parkering

Fastighets AB Förvaltaren tackar för möjligheten att lämna synpunkter på rubricerad remiss. Fastighets AB Förvaltaren har tidigare beretts möjlighet att inkomma med synpunkter vid framtagandet av remissversionen och till stor del har Fastighets AB Förvaltarens tidigare synpunkter beaktats. Dock kvarstår en del synpunkter och dessa redovisas nedan.

Utifrån Fastighets AB Förvaltarens perspektiv är det viktigt att bolaget har fortsatt rådighet inom sitt uppdrag, i detta avseende, framför allt gällande våra strategiska områden "Kund" och "Miljö" men även de affärsmässiga förutsättningarna.

På sidan 30 i remissversionen anges att *"Staden ska följa utvecklingen av digitala verktyg som samordnar parkeringsutbud och tydliggör tillgänglighet till parkeringsplatser."* Vidare anges att detta skall gälla tillgänglighet både inom kvartersmark samt allmän platsmark. Fastighets AB Förvaltaren har ett antal garage där det kan vara svårt att erbjuda tillfällig parkering då garagen är stängda och styrs med Aptus passagesystem.

På sidan 31 i remissversionen anges att *"I den mån det är möjligt och praktiskt ska upphandling av övervakning och eventuella administrativa tjänster genomföras gemensamt av staden."* Fastighets AB Förvaltaren vill lyfta att detta kan ske om bolagets särskilda intressen och krav kan tillgodoses.

Vidare på samma sida anges *"Stadens personalparkeringar ska avgiftsbeläggas på motsvarande avgiftsnivå som omkringliggande parkeringsplatser på allmän platsmark."* samt att *"Avgiften för personalparkering bör betalas per dag."* Fastighets AB Förvaltaren optimerar idag sitt nyttjande av parkeringsplatser utifrån hur parkeringsbeståndet ser ut (externt och internt) vilket kan påverka kostnaden för parkering. Vidare optimerar Fastighets AB Förvaltaren sitt nyttjande av parkering då exempelvis driftbilar byter plats med egna bilar. Här passar då inte tidsavgifter då ingen annan har möjlighet att nyttja platserna.



Med vänlig hälsning
Petra Karlsson Ekström
Verkställande direktör