

§ 33

Dnr: KS-0121/2019

Revidering av ägardirektiv till Sundbyberg stadshus AB och dess dotterbolag

Beslutsunderlag

- Ägardirektiv för Sundbybergs stadshus AB och dess dotterbolag den 19 december 2016, § 461
- Sundbybergs stads budget 2019 med plan 2020–2021 den 19 december 2018, § 558
- Stadsledningskontorets skrivelse den 20 februari 2019

Tillkommande beslutsunderlag

- Moderaternas, Miljöpartiets och Kristdemokraternas gemensamma skrivelse den 11 mars 2019
- Sverigedemokraternas skrivelse den 11 mars 2019

Sammanfattning

Ägardirektiv för Sundbybergs stadshus AB och dess dotterbolag antogs i reviderad form på kommunfullmäktiges sammanträde den 19 december 2016, § 461. Den 19 december 2018, § 558, antog kommunfullmäktige Sundbybergs stads budget 2019 med plan 2020–2021. Nuvarande ägardirektiv till Sundbybergs stadshus AB och dess dotterbolag harmonierar inte fullt ut med beslutet vad gäller skrivningar om ombildning av hyresrätter till bostadsrätter.

Kommunstyrelsen föreslår med anledning av detta att ägardirektivet till Sundbybergs stadshus AB och dess dotterbolag revideras genom att följande två meningar på sidan 3 under rubriken *Valfrihet i boendet och en god hyresvärd*, tredje stycket, utgår:

- ”Hyresgästers önskan om att ombilda hyresrätter till bostadsrätter ska prövas i positiv anda.”
- ”Koncernen har rätt att fatta beslut om försäljning av hyresfastighet till bostadsrättsförening enligt affärsmässiga principer.”

Kommunstyrelsens överläggning

Yrkanden

Axel Conradi (M), Emelie Tillegård (MP) och Marcus Jonsson (KD) yrkar bifall till Moderaternas, Miljöpartiets och Kristdemokraternas gemensamma skrivelse den 11 mars 2019 innebärande att ägardirektivet till Sundbyberg stadshus AB och dess dotterbolag ska kompletteras med bestämmelser i enlighet med skrivelsen.

Gary Aelius (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas skrivelse den 11 mars 2019 innebärande att ärendet ska avslås.

Catja Kaloudis (V) yrkar bifall till det utsända förslaget.

Under överläggningen yttrar sig Martin Solberg (MP), Stefan Bergström och Johan Storåkers (L) i övrigt.

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att tre förslag föreligger; dels det utsända förslaget, dels det av Axel Conradi (M), Emelie Tillegård (MP) och Marcus Jonsson (KD) framställda förslaget, och dels det av Gary Aelius (SD) framställda avslagsförslaget. Ordföranden ställer proposition på de tre förslagen och finner att kommunstyrelsen bifaller det utsända förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Förslag till revidering av ägardirektiv till Sundbybergs stadshus AB och dess dotterbolag godkänns.

Reservationer

Kommunstyrelsegrupperna för Moderaterna, Sverigedemokraterna, Miljöpartiet och Kristdemokraterna reserverar mot beslutet.

Särskilt yttrande

Catja Kaloudis (V) anmäler särskilt yttrande.
