



GENOMFÖRANDEBESKRIVNING  
ANTAGANDEHANDLING

## Ändring av detaljplan för Råsten 3, i Sundbybergs stad

### Handlingar

Planhandlingarna består av plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning samt denna genomförandebeskrivning. Planändringen omfattar kvarteret Råsten 3.

### Tidplan

Samråd i juli, augusti 2008

Utställning i september 2008

Antagande i december 2008

Laga kraft i januari 2009

*Tidplanen förutsätter att planen inte överklagas.*

### Genomförandetid

Genomförandetiden gäller i femton år efter det datum då planen vinner laga kraft.

### Markägoförhållanden

Marken inom området som berörs av planändringen ägs idag av NAPF Råstensfast 3 AB.

### Fastighetsrättsliga frågor

#### Fastighetsbildning

Fastighetsbildning ska följa föreslagna användningsgränser. Fastighetsbildning söks och bekostas av fastighetsägaren. Den tomtindelning som fastställdes den 28 februari 1929 (0183K-F22) är upphävd för Råsten 3, se administrativa bestämmelser.

### Ekonomiska frågor

NAPF Råstensfast 3 AB ansvarar för kostnaderna för planens framtagande. För fastighetsbildning samt ledningsrättsåtgärd gäller lantmäteriets taxa.

### Medverkande

Detaljplanen har upprättats vid stadsbyggnads- och miljöförvaltningen. Planen har handlagts av Helena Persson i samråd med planeringschef Charlotte Richardsson och övriga berörda på stadsbyggnads- och miljöförvaltningen.

*Charlotte Richardsson*  
Planeringschef

*Helena Persson*  
Planarkitekt