

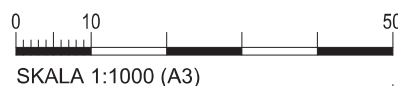
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

i den mån de förekommer på grundkartan

	KVARTERSTRAKGRÄNS
	FASTIGHETSGRÄNS
	GRÄNS FÖR SERVITUT
	GRÄNS FÖR NYTTJANDERÄTT
	GRÄNS FÖR LEDNINGSRÄTT
	GEMENSAMHETSANLÄGGNING
	BOSTADSHUS RESP UTHUS
	SKÄRMTAK RESP TRANSFORMATORBYGGNAD
	ALLMÄN BYGGNAD RESP KYRKA
	HÄCK
	STAKET
	SLÄNT
	STÖDMUR RESP STENMUR
	VÄGKANT GÅNG- ELLER CYKELVÄG
	KANTSTEN
	TRÄD RESP BELYSNINGSSTOLPE
	MARKHÖJD RESP GATUHÖJD
	HÖJDKURVOR
	KVARTERSNAMN
	FASTIGHETS BETECKNINGAR

Koordinatsystem SWE 99 18 00
Höjdsystem RH 2000
Fastighetsredovisad 2017-01-10

Jevad Khodabandehloo
Mätningssingenjör



PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

	Trafik och parkering
--	----------------------

Kvartersmark

	Bostäder med verksamhetslokaler i del av suterräng- och markplan
--	---

BEGRÄNSNING AV BEBYGGNAD

	Byggnad får ej uppföras.
	Byggnad får ej uppföras. Parkering får anordnas.
	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

	Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet. Trapphus med tillhörande fläktrum får överstiga denna höjd med maximalt 3 meter.
	Byggnaden ska utformas med två indragna takvåningar. Indraget ska vara minst 1,2 meter från fasadliv mot gård, och minst 2,4 meter från fasadliv vid båda gavlarna.

ILLUSTRATIONER

	Illustrationstext
	Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

SAMRÅDSHANDLING DETALJPLAN FÖR FASTIGHETERNA FRANSTORP 1 SAMT DEL AV SUNDBYBERG 2:4

FRANSTORPSVÄGEN 11-17 I LILLA ALBY

UPPRÄTTAD I MARS 2017 AV STADSLEDNINGSKONTORET
ENLIGT PBL (2010:900) I SIN LYDELSE FRÅN 2 JANUARI 2015

EVA KÅVERUD
PLANARKEKT
ANTAGEN AV KS
LAGA KRAFT

ERIKA FAGERBERG
PLANARKEKT
CXXX