

Beräkningsmall - Parkeringstal för cykel och bil

Version: 190213



Exploatör:
 Fastighet eller kvarter:
 Område, detaljplan:

Antal lägenheter

Små lägenheter (<45m²): st
 Mellanstora lägenheter (45-70m²): st
 Stora lägenheter (>70m²): st

Antal lägenheter fördelat på antal rum och kök

1 rum och kök: st
 2 rum och kök: st
 3 rum och kök: st
 4 rum och kök: st
 5 rum och kök: st

Totalt antal lägenheter och rum

Totalt antal lägenheter:
 Totalt antal rum:

Antal parkeringsplatser

Vald nivå av mobilitetsåtgärd:

Nivå:	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Nivå 4	Nivå 5
Summa bilparkeringsplatser:	81	67	57	44	13
Summa cykel- och lådcykelplatser:	328	335	335	335	337
Antal bilparkeringsplatser:	74	60	47	34	0
Antal besöksparkeringsplatser:	7	7	7	7	9
Antal bilpoolsplatser:	0	0	3	3	4
Antal p-platser med laddstation:	0	21	18	14	0
Antal p-platser förberedda för laddstation:	0	21	18	14	0
Antal cykelparkeringsplatser:	328	328	328	328	328
Antal lådcykelplatser:	0	7	7	7	9
Parkeringstal:	0,59	0,49	0,42	0,32	0,00
Parkeringstal (exkl. besöksparkering):	0,54	0,44	0,34	0,25	0,00

Beräkningstal

Lägenhetsstorlek:	SMÅ	MELLAN	STOR	SMÅ	MELLAN	STOR	SMÅ	MELLAN	STOR	SMÅ	MELLAN	STOR	SMÅ	MELLAN	STOR
Parkeringstal (bil):	0,4	0,55	0,7	0,3	0,45	0,6	0,25	0,35	0,45	0,2	0,25	0,3	0	0	0
Antal parkeringsplatser:	22,4	19,8	31,5	16,8	16,2	27	14	12,6	20,25	11,2	9	13,5	0	0	0
Antal besöksparkeringsplatser:	2,8	1,8	2,25	2,8	1,8	2,25	2,8	1,8	2,25	2,8	1,8	2,25	0	0	0
Totalt antal parkeringsplatser:	25,2	21,6	33,75	19,6	18	29,25	16,8	14,4	22,5	14	10,8	15,75	0	0	0

Beskrivning av mobilitetsåtgärder

Nivå 4

Cykelfaciliteter

- Cykelparkeringen ska ha tillräcklig yta
- Cykelparkeringen ska möjliggöra ramläsning. Cykelställ där endast framhjulet sitter fast är inte tillräckligt.
- I eller i närheten av cykelrummet/cykelrummen ska yta eller utrymme finnas för cykelfaciliteter såsom cykelpump, verktyg, servicebänk och möjlighet att spola av cykeln. Ytan eller platsen ska vara lättillgänglig från alla cykelrum.
- Ojjeffter för spillvattnet ska finnas i anslutning till cykeltvätten.
- Plats ska avsättas för parkering av cyklar som tar upp större utrymme såsom lådcyklar, cykelkarror etcetera. Rekommenderad andel är 5 % av antalet lägenheter.

- Utformningen ska ta hänsyn till att olika typer av cyklar har olika bredd och svängradier, exempelvis lådcyklar. Detta ställer krav på anpassning av dörrars bredd, hissar samt friyta mellan cyklar.
- Det ska vara lätt att använda cykelparkeringarna utan att vara fysiskt stark. Detta ställer krav på typ av cykelparkering och automatiska dörröppnare.
- Cykelparkeringen ska vara lokaliserad närmare eller inom samma avstånd från entrén än motsvarande bilparkering.
- Det ska finnas barnvagnsrum som är skilt från cykelparkeringen.

Laddning av elfordon

- Minst 30 % av parkeringsplatserna ska vara utrustade med laddstationer för bil.
- Minst 30 % av parkeringsplatserna ska vara förberedda för framtida behov av laddstationer för bil.

Goda förutsättningar för mobilitet

- I stadsutvecklingsprojekt där utbyggnad av kollektivtrafik planeras men inte är i drift ska goda förutsättningar för mobilitet säkerställas av exploatören/exploatörerna. Detta ska finnas från att de första flyttar in till dess att planerad kollektivtrafik kan användas.

Bilpool

- Samtliga boende ska erbjudas ett kostnadsfritt medlemskap i bilpool i minst 10 år från den dag de flyttar in. Medlemskap är kopplat till lägenheten och ska erbjudas nya hyresgäster eller bostadsrättsinnehavare som flyttar in under tioårsperioden.
- En parkeringsplats per 50 lägenheter ska reserveras för bilpool. När färre än 50 lägenheter byggs ska medlemskap bestostas i närliggande bilpool.
- Bilpoolsbilar ska ha egna parkeringsplatser utöver ordinarie parkeringstal.
- Parkeringsplatser för bilpool ska vara lokaliserade närmare entrén än övriga parkeringsplatser för bil. De kan med fördel lokaliseras utomhus.
- Bilpoolsbilar ska ligga på kvartersmark.
- Bilpoolsbilen ska vara tillgänglig för andra bilpoolsmedlemmar utanför fastigheten att använda.

Information

- I tidigt skede ska hyresgäster och lägenhetsinnehavare informeras om att planeringen utgått från att främja hållbart resande och att tillgången till parkeringsplatser för bil är begränsad. Hyresgäster och lägenhetsinnehavare ska även informeras om hållbara resealternativ vid intresseanmälan och kontinuerligt fram till inflyttning. Informationen ska lämnas vidare till nästkommande hyresgäst/lägenhetsinnehavare.
- Kontinuerlig marknadsföring av mobilitetsåtgärder och hållbara resealternativ ska riktas till de boende från inflytt och tio år framåt, minst två gånger per år.

SL-kort

- Vid inflyttning ska ett årskort för resor med SL ingå till en vuxen per lägenhet. SL-kortet tillfaller de som blir folkbokförda på adressen vid byggnadens färdigställande.

Cykelpool

- Samtliga boende ska erbjudas ett kostnadsfritt medlemskap i cykelpool i minst 10 år från den dag de flyttar in.
- Medlemskapet är kopplat till lägenheten och ska erbjudas nya hyresgäster eller bostadsrättsinnehavare som flyttar in under tioårsperioden.
- Poolcyklarna ska ha egna parkeringsplatser utöver parkeringstalen för cykel.
- Det är lämpligt att tillhandahålla en elcykel och två eldrivna lådcyklar per 50 lägenheter. Till elcyklarna ska dubbdäck ingå.

Ytterligare mobilitetsåtgärder

- Nivå 5 används vid särskilda förutsättningar och i undantagsfall. Exploatören redovisar flera väl genomtänkta och innovativa förslag på ytterligare mobilitetsåtgärder. Åtgärdernas relevans och effekt bedöms av sakkunnig handläggare inom staden. Beslut fattas av politisk nämnd med ansvar för trafikfrågor.

Uppföljning

- En uppföljning ska skickas in till staden årligen. Uppföljningen ska bland annat innehålla information om parkeringsbeläggning för cykel och bil, användning av bilpool, användning av cykelpool samt hur information har kommunicerats.

[Läs mer om vad de olika mobilitetsåtgärderna innefattar \(PDF\)](#)