



Kallelse	Kallelse har skett i behörig ordning		
Plats och tid:	Stadshuset, Östra Madenvägen 4, Hallonbergen, den 2023-11-27, 18:00- 19:15		
Beslutande:	Erik Gutiérrez-Aranda (S) Kjell Söderstam (S) Jonas Frycklund (M) Hans Beausang (M) Sandra Djedovic (V), §§ 73, 75-80 Tawhid Amanullah (V) – deltar digitalt, tjänstgörande ersättare för Sandra Djedovic (V), §74 Michael Fondelius (SD), §§ 74-80 Diana Tarighi Parmida (M), tjänstgörande ersättare för Michael Fondelius (SD), § 73 Christina Wilson (C), §§ 73, 75-80 Johan Roos (C), tjänstgörande ersättare för Christina Wilson (C) §74 Niklas Löfgren (C) Gustav Joelsson (KD) Eva Rundkvist (S), tjänstgörande ersättare för Michaela Ehteshami (S) Jarl Klang (L), tjänstgörande ersättare för Annika Rengfelt (L) Linnea Cedergren (MP), tjänstgörande ersättare för Axel Naver (MP)		
Ersättare:	Mikael Sundesten (S) Tuija Kalliomäki (V) Johan Roos (C), §§73, 75-80 Diana Tarighi Parmida (M), §§ 74-80 Ulrika Clevesjö (S) – deltar digitalt Tawhid Amanullah (V) – deltar digitalt, §§73, 75-80	Övriga deltagare: Fredrik Härdén, sektordirektör Karolina Regius, nämndsekreterare Kaarin Lindberg, avdelningschef Angelica Vernersson, bygglovschef Eva Jansson, miljöhandläggare Marit Lundell, miljöhandläggare	
Utses att justera:	Jonas Frycklund (M)		
Plats och tid för justering:	Stadshuset, måndagen den 27 november 2023		
Underskrifter:	Sekreterare _____ Karolina Regius	Paragraf	73-80
	Ordförande _____ Erik Gutiérrez-Aranda		
	Justerare _____ Jonas Frycklund (M)		

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Datum när anslaget sätts upp

2023-11-28

Datum när anslaget tas ner

2023-12-19

Förvaringsplats för protokoll

Kommunstyrelsens förvaltning, Stadshuset, Hallonbergen



Innehållsförteckning

Beslut om närvarorätt	§ 73
Information från sektorn för samhällsbyggnad	10/23
Förslag till svar på remiss - Underrättelse om granskning - Detaljplan för på- och ombyggnation av parkeringshus till bostadsbebyggelse samt ny stationär sopsug på fastigheterna ARTILLERISTEN 5, SKVADRONEN 9, 10, 11 och 12 i Rissne	§ 74
Anmälan om utnämning av dataskyddsombud med anledning av dataskyddsförordningen (GDPR) (KS-0712/2020)	§ 75
Månadsrapport för byggnads- och tillståndsnämnden per sista oktober 2023	§ 76
Miljöenhetens behovsutredning 2024-2026	§ 77
Byggnads- och tillståndsnämnden behovsutredning inom bygglovsenheten	§ 78
Byggnads- och tillståndsnämndens sammanträdesdagar 2024	§ 79
Redovisning av delegationsbeslut till novembernämnden	§ 80



§ 73

Byggnads- och tillståndsnämnden beslutar om närvarorätt under dagens sammanträde för:

- Kaarin Lindberg, avdelningschef
- Eva Jansson, miljöhandläggare
- Marit Lundell, miljöhandläggare
- Angelica Wernersson, bygglovschef



10/23

Information från sektorn för samhällsbyggnad

Sammanfattning

Eva Jansson, miljöhandläggare, informerar om handläggning och utmaningar i hanterade klagomål hos miljöenheten.

Kaarin Lindberg, avdelningschef, informerar om preliminärt resultat på Nöjd Kundindex (NKI).

Marit Lundell, miljöhandläggare, informerar om beslut som tagits på delegation av ordförande – Ansökan om tillstånd och dispens för anläggande av fjärrvärmeledning inom Lötsjön-Golfängarnas naturreservat.

Byggnads- och tillståndsnämndens överläggning

Under överläggningen yttrar sig Jarl Klang (L), Niklas Löfgren (C), Jonas Frycklund (M), Christina Wilson (C) och Erik Gutiérrez-Aranda (S).



§ 74

Dnr: BTN-0486/2023

Förslag till svar på remiss - Underrättelse om granskning - Detaljplan för på- och ombyggnation av parkeringshus till bostadsbebyggelse samt ny stationär sopsug på fastigheterna ARTILLERISTEN 5, SKVADRONEN 9, 10, 11 och 12 i Rissne

Beslutsunderlag

- Remiss detaljplan för Artilleristen, Sundbyberg, inkom den 26 oktober 2023
- Detaljplanekarta för Artilleristen 5, Skvadronen 9 m.fl., inkom den 26 oktober 2023
- Planbeskrivning för Artilleristen 5, Skvadronen 9 m.fl., inkom den 26 oktober 2023
- Samrådsredogörelse för Artilleristen 5, Skvadronen 9 m.fl., inkom den 26 oktober 2023
- Förslag till svar på remiss om granskning av detaljplan för på- och ombyggnation av parkeringshus till bostadsbebyggelse samt ny stationär sopsug på fastigheterna Artilleristen 5, Skvadronen 9, 10, 11 och 12 i Rissne, daterad den 16 november 2023
- Sektorn för samhällsbyggnads skrivelse den 16 november 2023

Sammanfattning

Byggnads- och tillståndsnämnden ser positivt på den tillkommande bebyggelsen. Nämnden har synpunkter kring några planbestämmelser samt förslag på ändringar för att få en ännu mer tydlig och ändamålsenlig detaljplan.

Byggnads- och tillståndsnämndens överläggning

Under överläggningen yttrar sig Mikael Sundesten (S).

Christina Wilson (C) och Sandra Djedovic (V) anmäler jäv. Johan Roos (C) respektive Tawhid Amanullah (V) går in i deras ställe.

Byggnads- och tillståndsnämndens beslut

1. Förslag till svar på remiss den 15 november godkänns och skickas som svar på kommunstyrelsens remiss "Detaljplan för på- och ombyggnation av parkeringshus till bostadsbebyggelse samt ny stationär sopsug på fastigheterna Artilleristen 5, Skvadronen 9, 10, 11 och 12 i Rissne"



§ 75

Dnr: BTN-0502/2023

Anmälan om utnämning av dataskyddsombud med anledning av dataskyddsförordningen (GDPR) (KS-0712/2020)

Beslutsunderlag

- Sektorn för samhällsbyggnads skrivelse den 6 november 2023
- Beslut om utnämning av dataskyddsombud den 23 oktober 2023, KS-0712/2020

Sammanfattning

Med stöd av kommunstyrelsens beslut den 14 maj 2018 § 97 fick stadsdirektören i uppdrag att för kommunstyrelsen i sin ställning som personuppgiftsansvarig utse dataskyddsombud.

Kommunstyrelsens dataskyddsombud utgör även dataskyddsombud för byggnads- och tillståndsnämnden genom beslut fattat i nämnden den 21 maj 2018 § 62.

Byggnads- och tillståndsnämndens beslut

1. Anmälan av kommunstyrelsens beslut om utnämning av dataskyddsombud godkänns.



§ 76

Dnr: BTN-0004/2023

Månadsrapport för byggnads- och tillståndsnämnden per sista oktober 2023

Beslutsunderlag

- Månadsrapport för byggnads- och tillståndsnämnden per sista oktober 2023
- Sektorn för ledning och samordnings skrivelse den 16 november 2023

Sammanfattning

Resultatet för Byggnads- och tillståndsnämnden avseende perioden januari-oktober 2023 visar ett positivt resultat på 0,4 mnkr jämfört med budget.

Det positiva resultatet beror till stor del på att årlig fakturering för tillsyn enligt alkohol- och tobakslagen nu är genomförd men är periodiserad på 12 månader i budget. En del livsmedelsintäkter kommer att flyttas till nästa år då de tillhör 2024. Enheten har inte fått in alla årliga fakturor från sina leverantörer vilket sammantaget gör att det goda resultatet inte kommer att bestå. Personalkostnaderna avviker positivt med 0,5 mnkr på grund av föräldraledigheter där vikarier inte är tillsatta.

Resultatet för Bygglov avseende perioden januari - oktober avviker negativt med 2,0 mnkr jämfört med budget. Underskottet beror till största del på minskade intäkter för bygglov till följd av lågkonjunktur i Byggbranschen.

Prognosen för helåret visar ett underskott på 2,5 mnkr.

Byggnads- och tillståndsnämndens beslut

1. Månadsrapport för byggnads- och tillståndsnämnden per sista oktober 2023 godkänns.



§ 77

Dnr: BTN-0515/2023

Miljöenhetens behovsutredning 2024-2026

Ärendet utgår.



§ 78

Dnr: BTN-0461/2023

Byggnads- och tillståndsnämnden behovsutredning inom bygglovsenheten

Ärendet utgår.



§ 79

Dnr: BTN-0509/2023

Byggnads- och tillståndsnämndens sammanträdesdagar 2024

Beslutsunderlag

- Sektorn för samhällsbyggnads skrivelse, daterad den 6 november 2023.

Sammanfattning

Sektorn för ledning och samordning har tagit fram ett förslag till sammanträdesdagar för byggnads- och tillståndsnämnden under år 2024.

Nämnden föreslås sammanträda en gång i månaden, normalt på måndagar klockan 18:00, med möjlighet till avvikelse vid behov. Juli föreslås vara mötesfria månader.

Sammanträdesdatum för 2024 föreslås vara: 22 januari, 26 februari, 18 mars, 29 april, 20 maj, 10 juni, 26 augusti, 30 september, 28 oktober, 11 november och 16 december.

Planeringen av sammanträden ställer krav på att hänsyn tas till flera faktorer. I kommunallagen anges när beslut om budgetförslag, årsbudget, skattesats samt tertialrapporter och årsredovisning senast ska fattas. I Sundbybergs stads styrmodell med principer för planering, uppföljning och ekonomistyrning fastställs tidpunkter för beslut om bland annat budget och årsredovisning.

Sammanträdesdagarna är lagda så att de i möjligaste mån inte sammanfaller med sammanträden för andra nämnder inom Sundbyberg stad.

Ordförande beslutar om tid och plats för sammanträdet innan kallelsen i behörig ordning skickas ut. Eventuella ändringar av sammanträdesdag/tid kan förekomma, vilket i så fall anges på kallelsen. Ordförande kan besluta om extra sammanträde om så behövs alternativt att ställa in ett beslutat sammanträde.

Byggnads- och tillståndsnämndens beslut

1. Byggnads- och tillståndsnämnden sammanträder år 2024 följande dagar: 22 januari, 26 februari, 18 mars, 29 april, 20 maj, 10 juni, 26 augusti, 30 september, 28 oktober, 11 november och 16 december.



§ 80

Dnr: BTN-0002/2023

Redovisning av delegationsbeslut till novembernämnden

Beslutsunderlag

- Redovisning av delegationsbeslut fattade under perioden 1–31 oktober 2023.
- Sektorn för samhällsbyggnads skrivelse den 6 november 2023.

Sammanfattning

Enligt kommunallagen 6 kap. 37 § kan nämnden lämna över rätten att fatta beslut i vissa ärenden, så kallad delegering. Nämnden kan delegera till exempelvis en tjänsteperson eller ett utskott. De beslut som får delegeras ska redovisas vid nästa nämndsammanträde.

Byggnads- och tillståndsnämndens beslut

1. Byggnads- och tillståndsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut fattade under perioden 1–31 oktober 2023.