§ 341

Dnr: KS-0379/2014

Planuppdrag till stadsbyggnads- och miljönämnden för del av kvarteret Päronet i Ursvik, Sundbyberg

Beslutsunderlag

FastPartner AB:s skrivelser den 4 juli 2014 och den 27 augusti 2014
Kommunstyrelsens exploateringsutskotts protokoll den 2 september 2014, § 25
Kommunkontorets skrivelse den 10 september 2014
Kommunstyrelsens protokoll den 6 oktober 2014, § 203

Sammanfattning

FastPartner AB ansöker i skrivelse den 4 juli 2014 om ändring i detaljplan för del av fastigheten Päronet 2. Ansökan gäller förändring av användningsområde till att innefatta skola, vård, kontor samt kultur- och fritid.

Förslaget presenterades på kommunstyrelsens exploateringsutskott den 2 september 2014. Ett annat användningsområde som nämns vid presentationen, utöver ovanstående, är förskola. Den nuvarande användningen har i huvudsak varit kontor. FastPartner AB planerar för att framtida användning utökas till att innefatta flera verksamheter. Ett utökat användningsområde bidrar till en mer levande miljö dagtid vilket är positivt för området. Eventuella förändringar av fastigheten behöver beakta fasighetens lokalhistoriska värde.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Stadsbyggnads- och miljönämnden får i uppdrag att ändra detaljplan för del av fastigheten Päronet 2, Ursviksvägen-Grahamsvägen, till att omfatta användningsområdena förskola, skola, vård, kontor samt kultur- och fritid.

———