

TILLÄGG TILL
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
ANTAGANDEHANDLING
ENKELT PLANFÖRFARANDE

Tillägg till genomförandebeskrivning för kvarteren Hamnen, Pumpen, del av Sundbyberg 2:4 och Förrådet i Sundbybergs stad

Handlingar

Detaljplanen består av tillägg till plankarta med bestämmelser, tillägg till planbeskrivning samt detta tillägg till genomförandebeskrivning.

Organisatoriska frågor

Tillägget till detaljplanen avser del av kvarteret Franstorp. Se planområdesgräns på tillägg till plankarta.

Ärendet handläggs med enkelt planförfarande då det är av begränsad betydelse, saknar intresse för allmänheten samt är förenligt med översiktsplanen. Vid enkelt planförfarande ersätts granskningen av en underrättelse direkt till samrådskretsen.

Genomförandetid

Genomförandetiden för gällande detaljplan gäller även för detta tillägg.

Fastighetsrättsliga frågor

Fastighetsbildning

En avstyckning av Franstorp 2 planeras kring det nya hörnhuset. En 3D-fastighet planeras för garaget.

Gemensamhetsanläggning/Servitut

För att säkerställa allmänhetens möjlighet att röra sig enkelt mellan Franstorpsvägen och Hamngatan sammankopplas gatorna med ett X-område som avser gång- och cykelväg.

Ekonomiska frågor

Planekonomi

Riksbyggen ansvarar för samtliga kostnader i samband med upprättandet av planen i enlighet med träffat planavtal.

Medverkande tjänstemän

Planhandlingen har tagits fram av Christoffer Jusélius i samråd med Charlotte Richardsson och andra berörda tjänstemän på stadsbyggnads- och miljöförvaltningen.

Charlotte Richardsson
Planeringschef

Christoffer Jusélius
Planarkitekt