

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

- GÄGATA Gångtrafik

### Kvartersmark

- BH Bostäder med handel i bottenvåning
- B(GÄGATA) Bostäder med gägata i markplan

## BEGRÄNSNING AV BEBYGGNAD

- Marken får byggas över med körbart bjälklag
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken får endast bebyggas med komplementsbyggnad om max 12 kvadratmeter
- Marken får ej bebyggas

## PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

### Utformning

- $\diamond$  Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

# Detaljplan för KV. KAPELLET 11, JÄRNVÄGSGATAN 40, I CENTRALA SUNDBYBERG

UPPRÄTTAD I AUGUSTI 2010 AV  
STADSBYGGNADS- OCH MILJÖFÖRVALTNINGEN

CHARLOTTE RICHARDSSON  
PLANERINGSCHEF

ALEXANDER FAGERLUND  
SAMHÄLLSPLANERARE

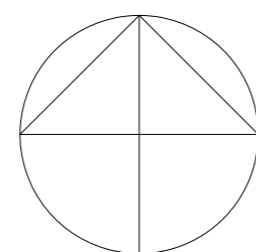
## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

i den mån de förekommer på grundkartan

- Fastighetsgräns
- Fastighetsgräns
- Kommungräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Slänt
- Trappa
- Järnvägsspår
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

Koordinatsystem SWEREF99  
Höjdsystem RH 00

Kurt Lundmark  
Mätningingenjör



GODKÄND AV SMN: 2010-08-30  
ANTAGEN AV KF: 2010-10-18  
LAGA KRAFT: 2010-11-13

0 50 meter

Skala 1:500 / A2