

**PLANBESTÄMMELSER
GRÄNSBETECKNINGAR**

—•— Planområdets gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Kvartermark

KJ Kontor, industri lätt tillverkning i kontorsliknande lokaler med verksamheter som inte är störande för omgivningen.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
Utformning

Högsta totalhöjd i meter över nollplanet (RH 2000).

V₁ Tak ska uppföras som vegetationstak med minimum 300 mm växtbäddsdjup.

Tillbyggnadens färg och formspråk ska utföras likvärdigt intilliggande byggnad inom fastigheten Fröfjärden 3.

ILLUSTRATIONER
- - - - - Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem (5) år från den dag planen vinner laga kraft.

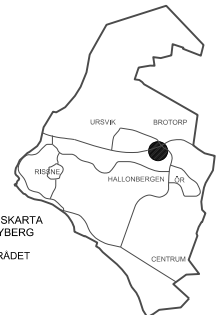
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

i den mån de förekommer på grundkartan

- KVARTERSTRAKTGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- GRÄNS FÖR SERWITUT
- GRÄNS FÖR NYTTJANDERÄTT/LEDNINGSRÄTT
- LEDNINGSRÄTT
- GEMENSAMHETSANLÄGGNINGS OMRÅDE
- GEMENSAMHETSANLÄGGNING
- FORNMINNESOMRÅDE
- BOSTADSHUS RESP UTHUS OCH GARAGE KARTERAT EFTER HUSLIV
- CARPORT RESP SKÄRMATAK
- INDUSTRIBYGGNADER RESP VERKSAMHETSBYGGNADER OCH OFFENTLIG BYGGNAD
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- KYRKA
- HÄCK
- STAKET
- SLÄNT
- STÖDMUR RESP STENMUR
- VÄGKÄNT GÅNG- ELLER CYKELVÄG
- KÄNTSTEN
- TRÄD RESP BELYSNINGSSTOLPE
- MARKHÖJD RESP GATUHÖJD
- HÖJDKURVOR
- FREDSPIPAN
- KVARTERSNAMN
- FASTIGHETS BETECKNINGAR

Koordinatsystem SWE 99 18 00
Höjdsystem RH 2000
Fastighetsredovisad 2018-06-18

Jevad Khodabandehloo
Mätningssingenjör



ORIENTERINGSKARTA ÖVER SUNDBYBERG
● PLANOMRÅDET

ANTAGANDEHANDLING
DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN

FRÖFJÄRDEN 3
I HALLONBERGEN, SUNDBYBERGS STAD

DNR KS-0442/2016

UPPRÄTTAD I JULI 2018 AV STADSLEDNINGSKONTORET

JOHN REINBRAND
PLANCHÉF

KAISA DJURSON
PLANARKITEKT

GODKÄND AV KS 2018-09-03
ANTAGEN AV KF 2018-09-24
LAGA KRAFT 2018-10-22

C 440