

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Hur man kan minska brottsligheten och öka tryggheten i boendemiljön

KÄLLA

Nedan lämnas en kort sammanfattning över vad som är av vikt för att öka tryggheten vid planering av nya bostadsområden. Följande underlag har använts

- Bo Tryggt 01
- Boverket: Brott, bebyggelse och planering
- Bebyggelseplanering mot brott – Johnny Lind
- Seminarium – Bo Grönlund

PLANSTRUKTUR OCH RÖRELSE

- Skapa levande stadsdelar med uterum och trafikstråk som används hela dygnet
- Eftersträva blandning av bostäder, arbetsplatser, service, kultur och andra fritidsaktiviteter för att åstadkomma rörelse och naturlig övervakning över dygnets alla timmar.
- Koncentrera olika trafikslag så att de tillsammans ökar närvaron av människor (bilar, cyklar och gående i parallella stråk synliga intill varandra)

ÖVERBLICKBARHET OCH BELYSNING

- Ha en genomtänkt belysningsplan
- Ha punktbelysning på extra utsatta och känsliga platser, såsom entréer, busshållplatser och telefonkiosker
- Ha tillfredställande belysning på gårdar, i portar och trapphus
- Eftersträva god överblickbarhet från fönster över särskilt entréer, lekplatser, parkeringsplatser, tillfartsvägar och gångstråk för att underlätta den informella sociala kontrollen
- Undvika att skapa gångstråk utmed gavlar och fasader utan fönster

TILLHÖRIGHET OCH ANSVAR

- Tydligt visa vad som är till för allmänheten och vad som är enskilt
- Ge de boende möjlighet att sätta personlig prägel på sin miljö och därmed signalera sin hemvist
- Göra det möjligt för de boende i ett område att själva stå för en informell övervakning av sitt område

PARKERINGSOMRÅDEN OCH GARAGE

- Parkera bilar på platser där de boende kan se dem
- Dela upp markparkeringen i mindre enheter som kan överblickas från lägenheterna
- Sektionera stora garage. Entréerna ska helst leda ut direkt till det fria. Varje sektion bör endast ha en entré med bra inbrottsskydd
- Förlägga gästparkering på annat håll gärna överblickbar från bebyggelsen
- Måla garage i ljusa färger, se till att såväl passager som bilar är väl belysta, undvika döda vinklar. Garageportar bör kunna ses från närliggande fönster.
- Erbjud endast en till- och frånfart till parkeringsanläggning
- Erbjud få in- och utgångar till garage
- Undvika anslutningar mellan trapphus till garage
- Undvika nödutrymning för garage via bostadstrapphus.
- Längsparkera utmed gatorna vilket innebär att fler människor rör sig i området och på gatorna vilket ur trygghetssynpunkt är en fördel

FASAD

- Välja material med hänsyn till eventuell skadegörelse och klotter
- Utforma så att klättringsmöjligheter undviks
- Undvika höga källare eller stängda bottenvåningar

ENTRÉPARTI

- Lägga stor vikt vid entréerna så att de inte känns anonyma och är väl synliga för förbipasserande
- Vända byggnadernas entré mot gator och offentliga platser
- Undvika bakgator och gångvägar bakom husen
- Eftersträva kort väg mellan gata och bostadsentré
- Främja den sociala kontrollen genom att varje entré endast betjänar ett mindre antal lägenheter helst inte fler än tio.
- Undvika prång och hörn

TRAPPHUS

- Förhindra för utomstående att röra sig mellan de olika trapphusen inomhus. I varje fall bör det inte finnas förbindelser genom förrådsutrymmen, servicelokaler, garage eller liknande

- Undvika öppna trapphus till källarplan eller vindsplan
- Se till att det tydligt framgår att trapphuset är enskilt område och
- Undvika prång och hörn

KÄLLAR- VIND- OCH CYKELFÖRRÅD

- Helst placera förråden i anslutning till lägenheterna
- Sektionera förråd som finns på vinden eller källaren och koppla till lägenheternas trapphus
- Placera cykeluppställningar väl synliga från fastighetens lägenheter
- Ha separata entréer till cykel och barnvagnsrum

ÖVRIGT

- Placera tvättstuga helst i bottenvåningen och med stora fönsterytor som möjliggör god insyn och utsikt
- Placera miljöstugor så att dessa inte blir tillhåll för obehöriga.
- Beakta anvisningar i Bo Trygg 01 vad gäller fysiska hinder mot brott såsom lås, larm, brytskydd för dörrar, fönster och gemensamma utrymmen, nyckel- och passersystem mm.
- Ha inbyggda gårdar med privat prägel
- Se till att gångvägar lätt kan överblickas dels för den som går på vägen dels för att den gående ska vara synlig för andra i området.
- Begränsa antalet gångvägar in i ett bostadsområde

Christina Dyberg
Projektledare