

Regler, taxor och avgifter för hyra av kultur- och fritidsnämndens lokaler

3 NOVEMBER 2023





Titel: Regler, taxor och avgifter för hyra av kultur- och fritidsnämndens lokaler

Grafisk form: ETC Kommunikation AB

© Sundbybergs stad

Östra Madenvägen 4 · 172 92 Sundbyberg

08-706 80 00 · info@sundbyberg.se · www.sundbyberg.se

Dokumenttyp	Taxor och avgifter
Diarienummer	KS-0492/2023
Fastställd av	Kommunfullmäktige
Tidpunkt för fastställande	11 december 2023 §414
Laga kraft	Gäller från och med 1 juli 2024
Giltighetstid	Tills vidare
Dokumentägare	Kommunfullmäktige

Förord

Sundbybergs stad har ett rikt utbud av bokningsbara kultur- och fritidslokaler. Det finns exempelvis idrottsanläggningar, sporthallar, evenemanglokaler och möteslokaler som kan bokas av bland annat allmänheten, föreningar, skolor och företag.

Kultur- och fritidsnämndens målsättning med lokaluthyrningen är att främja ett brett föreningsliv och utbud av kultur, fritids- och sociala aktiviteter i staden. I lokalerna ska staden och föreningslivet kunna erbjuda en bredd och variation av kultur- och idrottsaktiviteter, öppna aktiviteter och arrangemang, föreningsmöten och andra fritidsaktiviteter som berikar Sundbybergs stad. Hyreskostnaden varierar beroende på vem/vilka som hyr och på vilken målgrupp verksamheten riktas till.

I detta dokument samlas övergripande information om vad det kostar att hyra alla stadens kultur- och fritidslokaler, och om vilka regler som gäller vid uthyrning.

Kostnaden för att hyra lokaler och anläggningar av kultur- och fritidsnämndens justeras årligen med 2 procent enligt beslut i kommunfullmäktige.

Innehåll

1	Kategorier	5
2	Regler för uthyrning	6
3	Idrottshallar och anläggningar	7
3.1	Idrottshallar	7
3.2	Idrottsanläggningar	8
3.3	Simhall	9
4	Lokaler för möten och arrangemang	12
5	Övriga lokaler	14

1 Kategorier

De som hyr lokaler betalar olika hyra beroende på vilken kategori de tillhör. Nedan förklaras vad respektive kategori innefattar.

De är upp till kultur- och fritidssektorn att avgöra vilken kategori som en förening/organisation tillhör.

Kategori	Definition
<i>Stödberättigad förening (A)</i>	Föreningar som är stödberättigad förening hos kultur- och fritidsnämnden. För mer information se "Krav för att bli stödberättigad förening inom kultur- och fritidsnämnden." Studieförbund som vill hyra nämndens lokaler för den verksamhet som inte avser deras egen kursverksamhet räknas till denna kategori.
<i>Stödberättigad förening, prioriterade målgrupper (B)</i>	Avser stödberättigad förening med verksamhet riktad till en eller flera av målgrupperna: <ul style="list-style-type: none"> - Barn och unga 0–20 år. - Personer med funktionsnedsättning. - Personer som uppbär pension. Gäller för verksamhet där en majoritet av deltagarna tillhör någon av målgrupperna ovan.
<i>Övriga föreningar (C)</i>	Föreningar som inte uppfyller kraven för en stödberättigad förening. Denna kategori innefattar bland annat politiska partier, ekonomiska föreningar och stiftelser.
<i>Sundbybergs stads förvaltning (D)</i>	Sektorer som är verksamma inom Sundbybergs stad samt stadens kommunala bolag. I de fall Sundbybergs stads skolor inte är en separat kategori ingår de kommunala skolorna i denna kategori. I denna kategori ingår även Sundbybergs kommunanställdas idrottsförening (SKIF).
<i>Sundbybergs stads skolor (E)</i>	Skolverksamhet utförd av kommunala skolor i Sundbyberg och friskolor inom Sundbybergs stad.
<i>Övriga/privatpersoner (F)</i>	Samtliga företag, privatpersoner, övriga grupper och organisationer. Till företag räknas även skolor utanför Sundbybergs stad.

2 Regler för uthyrning

- Lokalerna hyrs inte ut till privata fester. Dock kan vissa lokaler hyras ut till barnkalas i den mån de är lediga.
- Politiska partier ska i första hand använda stadshusets lokaler, men har möjlighet att hyra kultur- och fritidsnämndens lokaler upp till fyra gånger per år.
- Vid uthyrning till privatperson måste ansvarig hyresgäst ha fyllt 18 år i alla lokaler förutom Tornparkens scen där ansvarig hyresgäst måste ha fyllt 20 år.
- För regelbundna bokningar kan avtal upprättas med sektorn. I dessa avtal kan andra taxor än vad som anges i detta dokument förekomma.
- Vid alla uthyrningar görs en bedömning av eventuella säkerhetsrisker. Om bedömningen visar att säkerheten för besökare och personal inte kan garanteras kan sektorn alltid neka att upplåta sina lokaler till det aktuella arrangemanget.
- Kultur- och fritidssektorn kan alltid neka att upplåta sina lokaler för arrangemang vars innehåll bedöms bryta mot lagen. Exempelvis gäller detta arrangemang som bedöms medföra hets mot folkgrupp eller som bedöms bryta mot diskrimineringslagen.
- Huvudregeln är att ingen alkoholförtäring får ske i nämndens lokaler. Undantag får förekomma, till exempel i samband med större arrangemang. Beslut om undantag sker i samråd med kultur- och fritidssektorn. Ifall undantaget gäller alkoholservice kräver detta tillstånd från sektorn för stadsbyggnad.
- Extra avgifter kan tillkomma för respektive lokal. Det kan ex. handla om extra avgifter för städ, teknisk support, teknikanvändning, borttappad nyckel, misskötsel, sen avbokning och liknande. Vilka extra avgifter som gäller för respektive lokal fastställs av kultur- och fritidssektorn.
- Till lokalerna finns det föreskrifter och ordningsregler vilka fastställs av kultur- och fritidssektorn. Dessa ska godkännas innan lokalen får nyttjas.
- Avbokning ska ske minst sju dagar innan bokningstillfället. De som hyr lokaler inom kategori B (Stödberättigad förening, prioriterade målgrupper) debiteras kostnad för lokalen motsvarande kategori A (Stödberättigad förening) plus ev. kostnader för ex. extra personal. För övriga debiteras faktisk kostnad.
- Alla som hyr lokaler av kultur- och fritidsnämnden ska uppfylla demokrativillkoren som anges i kapitel 2.1.1 Demokrativillkor.

3 Idrottshallar och anläggningar

3.1 Idrottshallar

Tabell 1. Kostnad för föreningar vid hyra av idrottshallar

	Stödberättigad förening (A)	Stödberättigad förening prioriterade målgrupper (B)	Övriga föreningar (C)
A-hall (20x40m)	245 kr/tim	0 kr/tim	612 kr/tim
A-hall (halvsal)	122 kr/tim	0 kr/tim	306 kr/tim
Gymnastiksal/ aktivitetssal	122 kr/tim	0 kr/tim	245 kr/tim
Löparbana	184 kr/tim	0 kr/tim	367 kr/tim
Förråd*	286 kr/kvm och år	286 kr/kvm och år	-
Omklädningsrum/ klubblokaler*	490 kr/kvm och år	490 kr/kvm och år	-

* Gäller endast hyra av förråd och omklädningsrum/klubblokaler i idrottshallar och idrottsanläggningar som en förening har ensamrätt på eller delar med högst en förening till.

Tabell 2. Kostnad/timme för övriga grupper vid hyra av idrottshallar.

	Sundbybergs stads förvaltning (D)	Sundbybergs stads skolor (E) *	Övriga/privatpersoner (F)
A-hall (20x40m)	0 kr	-	612 kr
A-hall (halvsal)	0 kr	-	306 kr
Gymnastiksal/ aktivitetssal	0 kr	-	245 kr
Löparbana	0 kr	-	367 kr
Förråd	-	-	-
Omklädningsrum/ klubblokaler	-	-	-

* Kostnad för att hyra lokaler för grundskolor och gymnasieskolor som har årsavtal med kultur- och fritidssektorn om att hyra idrottshallar/gymnastiksalarna regleras enligt avtal. Övriga skolor betalar enligt kategorin "Övriga/privatpersoner" (F).

3.1.1 Övrig information om hyra av idrottshallar

Lokalerna kan hyras för både hel- och halvtimme.

För stödberättigade föreningar med verksamhet för målgruppen barn och unga 0–20 år begränsas antalet gånger som en förening/sektion kan hyra lokalerna kostnadsfritt. För barn upp till 12 år 2 ggr/v. och för barn och unga 13–20 år (tre) 3 ggr/v. Därefter kostar det som för kategorin stödberättigad förening (A).

När en stödberättigad förening genomför arrangemang som medför intäkter faktureras föreningen enligt kategori A oavsett målgrupp för aktiviteten. Intäkter kan ex. vara entréavgifter eller anmälningsavgifter från inbjudna lag.

I de fall kategorin Övriga/privatpersoner (F) hyr en större del av en idrottshall under en halvdag eller heldag faktureras detta enligt offert.

3.2 Idrottsanläggningar

Tabell 3. Kostnad/timme för föreningar vid hyra av idrottsanläggningar

	Stödberättigad förening (A)	Stödberättigad förening prioriterade målgrupper (B)	Övriga föreningar (C)
<i>11-spelare, gräs</i>	245 kr	0 kr	1 346 kr
<i>11-spelare, konstgräs</i>	245 kr	0 kr	918 kr
<i>Halvplan, konstgräs</i>	122 kr	0 kr	459 kr
<i>5-7-spelare, konstgräs</i>	122 kr	0 kr	459 kr
<i>Löparbana</i>	122 kr	0 kr	612 kr
<i>Basebollarena</i>	245 kr	0 kr	1 346 kr
<i>Ishall</i>	367 kr	0 kr	1 469 kr

Tabell 4. Kostnad/timme för övriga grupper vid hyra av idrottsanläggningar

	Sundbyberg stads förvaltning (D)	Sundbyberg stads skolor (E) *	Övriga/privatpersoner (F)
<i>11-spelare, gräs</i>	0 kr	-	1 346 kr
<i>11-spelare, konstgräs</i>	0 kr	-	918 kr
<i>Halvplan, konstgräs</i>	0 kr	-	459 kr
<i>5-7-spelare, konstgräs</i>	0 kr	-	459 kr
<i>Löparbana</i>	0 kr	-	612 kr

	Sundbyberg stads förvaltning (D)	Sundbyberg stads skolor (E) *	Övriga/privatpersoner (F)
<i>Basebollarena</i>	0 kr	-	1 346 kr
<i>Ishall</i>	-	-	1 469 kr

* Kostnad för att hyra lokaler för grundskolor och gymnasieskolor som har årsavtal med kultur- och fritidssektorn om att hyra idrottshallar/gymnastiksalarna regleras enligt avtal. Övriga skolor betalar enligt kategorin "Övriga/privatpersoner" (F).

3.2.1 Övrig information om hyra av idrottsanläggningar

Anläggningarna kan hyras för både hel- och halvtimme.

För stödberättigade föreningar med verksamhet för målgruppen barn och unga 0–20 år begränsas antalet gånger som en förening/sektion kan hyra lokalerna kostnadsfritt. För barn upp till 12 år 2 ggr/v. och för barn och unga 13–20 år (tre) 3 ggr/v. Därefter kostar det som för kategorin stödberättigad förening (A).

När en stödberättigad förening genomför arrangemang som medför intäkter faktureras föreningen enligt kategori A oavsett målgrupp för aktiviteten. Intäkter kan ex. vara entréavgifter eller anmälningsavgifter från inbjudna lag.

Grundregeln är att säsongen i ishallen är v.34–17. Skolor som planerar att komma i större grupper eller önskar ha idrottsdag i ishallen måste boka detta i förväg.

I de fall kategorin Övriga/privatpersoner (F) hyr en större del av en idrottsanläggning under en halvdag eller heldag faktureras detta enligt offert.

3.3 Simhall

Tabell 5. Kostnad för föreningar vid hyra av lokaler i simhallen

	Stödberättigad förening (A)*	Stödberättigad förening prioriterade målgrupper (B)*	Övriga föreningar (C)**
<i>Banhyra 16,67m (delad bassäng)</i>	98 kr/tim.	0 kr/tim.	490 kr/tim.
<i>Banhyra 25m, multibassäng</i>	122 kr/tim.	0 kr/tim.	624 kr/tim.
<i>Banhyra 25m, stora bassängen</i>	122 kr/tim.	0 kr/tim.	624 kr/tim.
<i>Hela multibassängen</i>	734 kr/tim.	0 kr/tim.	Offert
<i>Hela stora bassängen</i>	979 kr/tim.	0 kr/tim.	Offert
<i>Undervisningsbassäng, 6x17m</i>	367 kr/tim.	0 kr/tim.	2 093 kr/tim.

	Stödberättigad förening (A)*	Stödberättigad förening prioriterade målgrupper (B)*	Övriga föreningar (C)**
<i>Delad multibassäng 16,67x12m</i>	588 kr/tim.	0 kr/tim.	2 497 kr/tim.
<i>Delad multibassäng 7,5x12m</i>	367 kr/tim.	0 kr/tim.	1 665 kr/tim.
<i>Simhallen heldag</i>	12 240 kr	-	Offert
<i>Simhallen halvdag</i>	6 120 kr	-	Offert

* Gäller endast föreningar som har simträning som huvudträning. Övriga föreningar betalar samma taxa som kategori Övriga föreningar (C).

** För denna grupp tillkommer inträde för de som deltar.

Tabell 6. Kostnad för övriga grupper att hyra lokaler i simhallen

	Sundbybergs stads förvaltning (D)	Sundbyberg stads skolor (E)*	Övriga/privatpersoner (F)**
<i>Banhyra 16,67m (delad bassäng)</i>	0 kr/tim.	-	490 kr/tim.
<i>Banhyra 25m, multibassäng</i>	0 kr/tim.	-	624 kr/tim.
<i>Banhyra 25m, stora bassängen</i>	0 kr/tim.	-	624 kr/tim.
<i>Hela multibassängen</i>	0 kr/tim.	-	Offert
<i>Hela stora bassängen</i>	0 kr/tim.	-	Offert
<i>Undervisningsbassäng (6x17m)</i>	0 kr/tim.	-	2 093 kr/tim.
<i>Delad multibassäng (16,67x12m)</i>	0 kr/tim.	-	2 497 kr/tim.
<i>Delad multibassäng (7,5x12m)</i>	0 kr/tim.	-	1 665 kr/tim.
<i>Simhallen heldag</i>	-	-	Offert
<i>Simhallen halvdag</i>	-	-	Offert

* Kostnad för att hyra lokaler för grundskolor och gymnasieskolor som har årsavtal med kultur- och fritidssektorn om att hyra simhallen regleras enligt avtal. Övriga skolor betalar enligt kategorin "Övriga/privatpersoner" (F).

** För denna grupp tillkommer inträde för de som deltar.

3.3.1 Övrig information om hyra av simhallen

Skolelever från skolor i Sundbybergs stad kan från och med årskurs tre komma till simhallen för skolbad med sin idrottslärare. Även förskolors, familjedaghems och fritidsverksamheter i Sundbybergs stad kan boka bad under skolloven. I dessa fall ska bana/banor bokas minst en vecka i förväg.

För stödberättigade föreningar med verksamhet för målgruppen barn och unga 0–20 år begränsas antalet gånger som en förening/sektion kan hyra lokalerna kostnadsfritt. För barn upp till 12 år 2 ggr/v. och för barn och unga 13–20 år (tre) 3 ggr/v. Därefter kostar det som för kategorin Stödberättigad förening (A).

När en stödberättigad förening genomför arrangemang som medför intäkter faktureras föreningen enligt offert oavsett målgrupp för aktiviteten. Intäkter kan ex. vara entréavgifter, anmälningsavgifter från inbjudna lag eller intäkter från kommersiell simskoleverksamhet.

Simhallen har i uppdrag att bedriva simskola för alla elever i årskurs två som går i skolan i Sundbybergs stad. Övrig simskola för elever i skolor i Sundbybergs stad regleras enligt överenskommelse.

4 Lokaler för möten och arrangemang

Tabell 7. Kostnad/timme för föreningar vid hyra av lokaler för möten och arrangemang

	Stödberättigad förening (A)	Stödberättigad förening prioriterade målgrupper (B)	Övriga föreningar (C)
Stor lokal för möten och arrangemang (mellan 101-150 personer)	367 kr	0 kr	734 kr
Större lokal för möten och arrangemang (mellan 51-100 personer)	306 kr	0 kr	612 kr
Medelstor möteslokal (mellan 31-50 personer)	245 kr	0 kr	490 kr
Mindre möteslokal (mellan 6-30 personer)	122 kr	0 kr	245 kr
Mindre möteslokal/grupprum (upp till 5 personer)	30 kr	0 kr	60 kr

Tabell 8. Kostnad/timme för övriga grupper vid hyra av lokaler för möten och arrangemang.

	Sundbyberg stads förvaltning (D)	Sundbybergs stads skolor (E)	Övriga/ privatpersoner (F)
Stor lokal för möten och arrangemang (mellan 101-150 personer)	624 kr	364 kr	857 kr
Större lokal för möten och arrangemang (mellan 51-100 personer)	520 kr	312 kr	734 kr
Medelstor möteslokal (mellan 31-50 personer)	416 kr	208 kr	612 kr
Mindre möteslokal (mellan 6-30 personer)	208 kr	156 kr	367 kr
Mindre möteslokal/grupprum (upp till 5 personer)	50 kr	40 kr	90 kr

4.1.1 Övrig information om hyra av lokaler för möten och arrangemang

För stödberättigade föreningar med verksamhet för målgruppen barn och unga 0–20 år begränsas antalet gånger som en förening/sektion kan hyra lokalerna kostnadsfritt. För barn upp till 12 år 2 ggr/v. och för barn och unga 13–20 år (tre) 3 ggr/v. Därefter kostar det som för kategorin Stödberättigad förening (A).

I de fall kategorin Övriga/privatpersoner (F) hyr en större del av anläggningen under en halvdag eller heldag faktureras detta enligt offert.

5 Övriga lokaler

Tabell 9. Kostnad för föreningar vid hyra av övriga lokaler.

	Stödberättigad förening (A)	Stödberättigad förening prioriterade målgrupper (B)	Övriga föreningar (C)
<i>Caféet Allaktivitetshuset</i>	Offert	Offert	Offert
<i>Musikstudio</i>	170 kr/timmen och 1 000 kr för heldag	80 kr/timmen och 500 kr för heldag	220 kr/timmen och 1 500 kr för heldag
<i>Kontorsplats</i>	780 kr/månad	520 kr/månad	1 224 kr/månad
<i>Gräddö barnkoloni</i>	3 000 kr/dygn	3 000 kr/dygn	Offert
<i>Scenen i Tornparken, utan tillgång till el</i>	0 kr/tillfälle	0 kr/tillfälle	245 kr/tillfälle
<i>Scenen i Tornparken, med tillgång till el</i>	367 kr/tillfälle	208 kr/tillfälle	734 kr/tillfälle

Tabell 10. Kostnad för övriga grupper vid hyra av övriga lokaler.

	Sundbybergs stads förvaltning (D)	Sundbybergs stads skolor (E)	Övriga/privatpersoner (F)*
<i>Caféet Allaktivitetshuset</i>	-	Offert	Offert
<i>Musikstudio</i>	-	-	250 kr/timmen och 1 500 för heldag
<i>Kontorsplats</i>	-	-	-
<i>Gräddö barnkoloni</i>	3 000 kr/dygn	3 000 kr/dygn	Offert
<i>Scenen i Tornparken, utan tillgång till el</i>	0 kr/tillfälle	0 kr/tillfälle	245 kr/tillfälle
<i>Scenen i Tornparken, med tillgång till el</i>	208 kr/tillfälle	312 kr/tillfälle	734 kr/tillfälle

* Caféet och kontorsplatser i Allaktivitetshuset samt Gräddö barnkoloni kan inte hyras av privatpersoner.

5.1.1 Övrig information om hyra av övriga lokaler

För stödberättigade föreningar med verksamhet för målgruppen barn och unga 0–20 år begränsas antalet gånger som en förening/sektion kan hyra lokalerna kostnadsfritt. För

barn upp till 12 år 2 ggr/v. och för barn och unga 13–20 år (tre) 3 ggr/v. Därefter kostar det som för kategorin Stödberättigad förening (A).